

## Protokoll - Föreningsstämma Brf Spetsen 15-16

*Dag:* Torsdag den 11 juni 2015, 19:00

*Plats:* Teg Centralskolas aula

*Närvarande:* Johan Nordlund, Åsa Thors, Anna Bergman, Karin Olausson, Majliss Lindstedt, Annika Berglund, Jens Lundström, Ann Cronwald, Christer Näsström, Ingvor Johansson, Mikael Eriksson, Karin Jangerl, Jonatan Andersson, Elisabeth Åslund och Christer Johansson (Deloitte AB)

1. Ordförande Johan Nordlund hälsade alla välkomna och mötet öppnades
2. Dagordning godkändes
3. Mötet valde Christer Johansson till stämmans ordförande
4. Mötet valde Åsa Thors till protokollförare
5. Mötet valde Johan Nordlund och Annika Bergman till justeringspersoner tillika rösträknare
6. Mötet fastställde att stämman blivit stadgeenlig ordning utlyst
7. Röstlängd - 13 stycken närvarande på stämman och 1 fullmakt.  
Totalt 14 stycken röstberättigade ( bilaga 1).
8. Styrelsens årsredovisning för tiden 2013-11-06 – 2014-12-31 behandlades.
9. Revisorns berättelse för tiden 2013-11-06 – 2014-12-31 behandlades.  
Mötet beslutade att revisionsberättelsen bordläggs till nästa stämma.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning  
Mötet beslutade att bordlägga fastställande av resultat- och balansräkning till nästa stämma.
11. Resultatdisposition  
Mötet beslutade att bordlägga resultatdispositionen till nästa stämma.

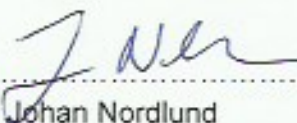
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.  
Mötet beslutade att bordlägga frågan till nästa stämma.
13. Arvode - styrelseledamöter och revisor  
*Beslut:* 1000 kr/lägenhet = 54 000 kr exklusive sociala avgifter  
Summan fördelas mellan styrelseledamöterna efter gemensamt beslut.  
Revisorns arvode är enligt räkning.
14. Till styrelseledamöter valdes:  
Ann Cronwald, Åsa Thors, Anna Bergman, Johan Nordlund och Ulrik Sandgren
15. Till revisorer valdes:  
KPMG med Niclas Hermansson som ansvarig
16. Till valberedning valdes:  
Karin Jangert med hjälp av styrelsen
17. Stadgeändring  
- Mötet beslutar enhälligt att godkänna stadgeändringarna enligt bilaga 2
18. Stämman avslutades

Mötessekreterare: Åsa Thors

Mötesordförande: .....

  
Christer Johansson

Justerare: .....

  
Johan Nordlund

och

  
Annika Berglund

Kund	Datum	Utfört av	Ref <b>Bilaga 1</b>
<b>Bot Spetsen 15-16</b>	Datum	Kontr. av	Bil
Moment	<b>15-06-11</b>	Räkensk. år	Sida nr.
<b>Röstlängd</b>		Akt	

<u>Namn</u>	<u>Adress</u>
Johan Nordlund	Furugr. 4A , lgh: 1021
Annika Berglund Sens Lundström	Furugränd 2b lgh. 1016 Kronovägen 7B
Mayliss Lindstedt	Furugr. 2B
Karin Olafsson ANN CRONWALD	Furugränd 2A FURUGRÄND 2B
Christer Näsström	Furugränd 4B
Ingvor Johansson	Kronovägen 7A
Malin Johansson	Furugränd 2A
Karin Jangert	Kronovägen 7A
Jonathan Andersson	Furugränd 4B
Elisabeth Åslund	Furugränd 4B
ÅSA THORS	Furugränd 2B
Emelie Heikhe	fullmakat
13 röstberättigade	

FULLMAKT

för ~~Emelie Heikka~~ Johan Nordlund

att vid föreningsstämman i Brf/Bf Spetsen 15,16

den 11, 6 2015 föra min talan och utöva min rösträtt.

Umeå den 11, 6 2012

ort Emelie Heikka 1017

namnteckning lägenhetsbeteckning

Emelie Heikka

namnförtydligande

# ÄNDRING AV STADGAR FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENING

Ändringar p.g.a. beräkning av årsavgift, § 8.

Ändringar p.g.a. ändring om skäl för andrahandsupplåtelse, § 47.

## Årsavgiftens beräkning

### 8 §

Årsavgiften fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till lägenheternas andelstal **och beräknas utifrån föreningens löpande utgifter.**

## Andrahandsuthyrning

### 47 §

Tillstånd skall lämnas, om bostadsrättshavaren har **beaktansvärda** skäl för upplåtelsen och föreningen inte har någon befogad anledning att vägra samtycke.